

**Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego znak:**

**OGiE/DE/DEM/S/316/2024 z dnia 24.09.2024 r.**

**URZĄD MIEJSKI  
USTRZYKI DOLNE**

**1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO**

Burmistrz Ustrzyk Dolnych

Data  
wpł. 30. 09. 2024

MUSZY

*[Signature]*

**2. RODZAJ PISMA<sup>1)</sup>**

☒ 2.1. wniosek do projektu aktu

☐ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu<sup>2)</sup>... Zol. ....

☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu<sup>3)</sup>

☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu<sup>3)</sup>

+ ptyka CV w kopercie

**3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO<sup>1)</sup>**

☒ 3.1. plan ogólny miasta i gminy Ustrzyki Dolne

☐ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji

☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane

☐ 3.4. audyt krajobrazowy

☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

**4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO<sup>4)</sup>**

Imię i nazwisko lub nazwa: ORLEN SPÓŁKA AKCYJNA – ODDZIAŁ PGNIG W SANOKU

Kraj: POLSKA..... Województwo: PODKARPACKIE.....

Powiat: SANOK..... Gmina: SANOK.....

Ulica: HENRYKA SIENKIEWICZA..... Nr domu: 12... Nr lokalu: .....

Miejscowość: SANOK..... Kod pocztowy: 38-500.....

E-mail (w przypadku gdy składający pismo posiada adres e-mail): .....

Nr tel. (nieobowiązkowo): .....

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych<sup>5)</sup>: .....

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

☐ tak ☐ nie

**5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO<sup>4)</sup>**

(Nieobowiązkowo)

Kraj: ..... Województwo: .....

Powiat: ..... Gmina: .....

Ulica: ..... Nr domu: ..... Nr lokalu: .....

Miejscowość: ..... Kod pocztowy: .....

**6. DANE PEŁNOMOCNIKA<sup>4)</sup>**

(Nieobowiązkowo)

☐ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: .....

Kraj: ..... Województwo: .....

Powiat: ..... Gmina: .....

Ulica: ..... Nr domu: ..... Nr lokalu: .....

Miejscowość: ..... Kod pocztowy: .....

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail): .....

Nr tel. (nieobowiązkowo): .....

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych<sup>5)</sup>: .....

## 7. TREŚĆ PISMA

Stosownie do zawiadomienia znak: GP.6720.1.2024 z dnia 02 września 2024 r. i pisma Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Krośnie znak: KRO.5110.60.2024.KK z dnia 06 września 2024 r. dotyczącego podjęcia przez Radę Miejską w Ustrzykach Dolnych Uchwały Nr IV/26/24 z dnia 28 czerwca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego miasta i gminy Ustrzyki Dolne informujemy, że teren objęty projektem planu zlokalizowany jest częściowo w granicach obszarów i terenów górniczych:

1. "Wańkowa - 1" wyznaczony decyzją Ministra Środowiska z dnia 23.05.2011 r. znak: DGiKGe-4771-10/23151/11/BG
2. "Łodyna " wyznaczony decyzją Ministra Środowiska z dnia 22.09.2016 r. znak: DGK-WK-I.761.126.2023.7.GS,
3. „Brzegi Dolne-1” wyznaczony decyzją Ministra Środowiska z dnia 10.05.2018 r. znak: DGK-IV.4771.15.2018.BGI.

Na obszarze opracowania planu znajdują się nasze gazociągi kopalniane, ropociągi kopalniane, rurociągi wody złożowej, czynne odwierty, zlikwidowane odwierty oraz zabudowa technologiczna kopalni.

Na terenie gminy Ustrzyki Dolne posiadamy koncesje na poszukiwanie i rozpoznanie złóż ropy naftowej i gazu ziemnego.

### Wnioskujemy, aby w planie ogólnym miasta i gminy Ustrzyki Dolne:

1. na mapie zaznaczyć przebieg gazociągów kopalnianych wraz z strefą kontrolowaną gazociągów o szerokości do 30 metrów – (po 15 metrów od osi gazociągu w obydwie strony). Szerokość strefy kontrolowanej uzależniona jest od rodzaju obiektów terenowych do których jest mierzona zgodnie z załącznikiem nr 2, Tabela 2, Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie,

2. na mapie zaznaczyć przebieg ropociągów oraz strefę wolną od zabudowy od ropociągów o szerokości 2,0 m (po 1,0 m od osi w obydwie strony),

3. na mapie zaznaczyć przebieg rurociągów wody złożowej i strefę wolną od zabudowy od rurociągów o szerokości 2,0 m (po 1,0 m od osi w obydwie strony),

4. na mapie zaznaczyć lokalizację naszych odwiertów czynnych oraz strefy wolne od zabudowy od odwiertów czynnych - strefy o promieniu  $r = 50$  m, dla odwiertu o nazwie Ropienka-102 strefa została zmniejszona do  $r = 21$  m a dla odwiertu o nazwie Ropienka-66 strefa została zmniejszona do  $r = 30$  m ,

5. na mapie zaznaczyć lokalizację odwiertów zlikwidowanych oraz strefy wolne od zabudowy od odwiertów zlikwidowanych – strefy o promieniu  $r = 5$ , dla odwiertu zlikwidowanego o nazwie Ropienka-98 strefa wynosi  $r = 10$  m,

6. na mapie zaznaczyć lokalizację zabudowy technologicznej kopalni oraz strefy wolne od zabudowy niezwiązanej z eksploatacją od urządzeń tam znajdujących się – strefa o promieniu  $r = 50$  m ,

7. na mapie zaznaczyć granice obszarów i terenów górniczych oraz kontury złóż,

8. w części tekstowej umieścić zapis: przy zagospodarowaniu terenów objętych planem należy uwzględnić przebiegi istniejących sieci infrastruktury technicznej, w tym gazociągów, ropociągów, rurociągów wody złożowej poprzez zachowanie wymaganych przepisami odległości lokalizowanych obiektów od tych sieci,

9. w części tekstowej umieścić zapis: od odwiertów czynnych należy zachować strefy wolne od zabudowy o promieniu  $r = 50$  m, dla odwiertu o nazwie Ropienka-102 strefa została zmniejszona do  $r = 21$  m a dla odwiertu o nazwie Ropienka-66 strefa została zmniejszona do  $r = 30$  m,

10. w części tekstowej umieścić zapis: od odwiertów zlikwidowanych należy zachować strefę wolną od zabudowy o promieniu  $r = 5$  m, dla odwiertu o nazwie Ropienka-98 strefa została ustalana na  $r = 10$  m,

11. w części tekstowej umieścić zapis: od urządzeń znajdujących się na terenie zabudowy technologicznej kopalni należy zachować strefę wolną od zabudowy niezwiązanej z eksploatacją o promieniu  $r = 50$  m,

12. w części tekstowej planu umieścić zapis o strefach kontrolowanych gazociągów o szerokości do 30 metrów – (po 15 metrów od osi gazociągu w obydwie strony). Szerokość stref kontrolowanych uzależniona jest od rodzaju obiektów terenowych do których jest mierzona zgodnie z załącznikiem nr 2,

Tabela 2, Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie,

13.w części tekstowej umieścić zapis: od ropociągów kopalnianych należy zachować strefę wolną od zabudowy o szerokości 2,0 m (po 1,0 m od osi w obydwie strony),

14.w części tekstowej umieścić zapis: od rurociągów wody złożowej należy zachować strefę wolną od zabudowy o szerokości 2,0 m (po 1,0 m od osi w obydwie strony),

15.w części tekstowej umieścić zapis o możliwości przebudowy, rozbudowy, remontu rozbiórki istniejących i budowy nowych urządzeń związanych z eksploatacją gazu ziemnego w ramach zasięgu odległości bezpiecznych od gazociągów, rurociągów wody złożowej, ropociągów, w strefach od odwiertów, na terenach zabudowy technologicznej kopalni i innych urządzeń infrastruktury technicznej związanej z eksploatacją gazu ziemnego,

16.w części tekstowej wprowadzić zapis: dopuszcza się możliwość w terenach wolnych od zabudowy prowadzenie prac poszukiwawczych tj. badań geofizycznych i wierceń za gazem ziemnym i ropą naftową oraz budowy infrastruktury technicznej związanej z eksploatacją złóż ropy naftowej i gazu ziemnego.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych <sup>6)</sup>	7.2.4. Treść <sup>6)</sup>
1	.....	.....	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	..... ..... ..... .....

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych <sup>7)</sup>	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) <sup>7)</sup>	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1	.....	.....	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	.....	.....	.....	.....

## 8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☐ Wyrażam zgodę

☒ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

## 9. ZAŁĄCZNIKI

- ☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.

- ☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- ☒ (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.<sup>8)</sup>  
zał. nr 1- płyta CD (dane wektorowe infrastruktury kopalnianej, mapy topo. gminy, mapy ewidencyjne z zaznaczonymi strefami od urzędzeń i granicami zakładu górniczego).

## 10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis: .....

Data: 24 wrzesień 2024 r.

ZASTĘPCA DYREKTORA

ds. Wydobywania

Erwin Szwałb

<sup>1)</sup> Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązany z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.

<sup>2)</sup> Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.

<sup>3)</sup> Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.

<sup>4)</sup> W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

<sup>5)</sup> Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniu elektronicznym (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.

<sup>6)</sup> W przypadku zaznaczenia pola „nie” (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.

<sup>7)</sup> Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).

<sup>8)</sup> W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.

MIERNICZY GÓRNICZY

mgr inż. Ryszard Grzyś  
Upr. WUG Nr G-307/3/94